



INFORMACJE O TERMACH MALTAŃSKICH

1. Położenie

Termy Maltańskie umiejscowione są na brzegu Jeziora Maltańskiego. Tereny te stanowią jeden z ważnych ośrodków rekreacyjnych miasta, zaś samo jezioro jest uznawane za jeden z najlepszych torów regatowych na świecie.

Obiekt został wkomponowany w teren wolny od zabudowy. Hala basenów rekreacyjnych została umieszczona po stronie zachodniej tj. od strony Jeziora Maltańskiego. W ten sposób uzyskano połączenie wizualne z hali poprzez tereny plaży zewnętrznej w kierunku jeziora.

2. Bilans terenu

Teren pod obiekty kubaturowe

1. Kryta pływalnia - powierzchnia zabudowy	15.100 m ²
2. Drogi pożarowe	2.270 m ²
3. Drogi dojazdowe	1.900 m ²
4. Chodniki	1.005 m ²
5. Miejsca postojowe	330 m ²
6. Baseny rekreacyjne zewnętrzne	1.300 m ²
7. Tereny zieleni	22.236 m ²
Powierzchnia terenu	44.141 m²

Parking

1. Drogi manewrowe	5.115 m ²
2. Chodnik	12.00 m ²
3. Miejsca postojowe	5.535 m ²
4. Tereny zielone	4.758 m ²
Powierzchnia terenu	16.608 m²

3. Część sportowa

Basen pływacki z pomostem przesuwным

- długość 51,3 m,

- szerokość basenu 25 m,
- basen posiada 10 torów,
- każdy tor ma szerokość 2,5 m,
- głębokość stała niecki basenowej 2,0 m.

Odpowiednie usytuowanie pomostu pływającego pozwoli na wyodrębnienie dwóch basenów o długości 25m. Słupki startowe zamontowane będą po obu stronach boków krótkich. W takim ustawieniu pomostu istnieją możliwości prowadzenia zajęć i zawodów na basenie o długości 25m.

Basen do skoków

- długość 25 m,
- szerokości 30 m,
- wieża wyposażona w platformy o wysokości 10 m, 5,0 m, 3,0 m,
- 4 trampoliny 3,0 m,
- przy bocznej ścianie basenu dwie trampoliny na wysokości 1,0 m,
- głębokość stała niecki basenowej 5,0 m.

Basen posiada 10 torów o szerokości 2,5 m i pas do skoków o szerokości 5,0 m.

Po obu stronach wieży przewidziano baseniki do rozgrzewki typu „whirlpool”, każdy dla 4 osób.

Basen do rozgrzewki i nauki pływania o wymiarach 16,67x8 m oraz głębokości 1,1 m.

Zespół pomieszczeń przebieralni kabinowo-szafkowej oraz natrysków i toalet oddzielne dla kobiet i mężczyzn.

W części sportowej przewidziano dla każdej płci po 200 szafek podwójnych oraz także po 200 szafek w przebieralniach grupowych. Razem w części sportowej szafki obsłużą 800 osób. W części rekreacyjnej zaprojektowano szafki dla 720 osób.

Widownia dwustronna dla 3900 miejsc rozmieszczona w 8 sektorach po 4 z każdej strony. Widownia wyposażona jest w krzeselka.

Zespół saun i masażu dla zawodników

- dwie sauny suche,
- dwie parowe,
- 4 pokoje masażu.

4. Część rekreacyjna

Baseny rekreacyjne wewnętrzne

- Basen z falami 600m² - 100 osób
- Basen relaksacyjny z basenem zewnętrznym o łącznej powierzchni 585m² - 80osób
- Brodzik dla dzieci 25m² z urządzeniami do zabawy - 10 osób
- Basen do leżenia 70m² trzypoziomowy - 21 osób
- Basen z gorącą wodą i hydromasażem - 8 osób
- Basen solankowy 109m² – 20 osób
- Basen rekreacyjny (statek) lądowisko 40m² – 20 osób

Razem 265 osób

Baseny rekreacyjne zewnętrzne

- Basen ze zjeżdżalniami 361m² – 30 osób
- Baseny termalny 151m² całoroczny – 20 osób
- Basen termalny 420m² sezonowy – 40 osób
- Basen dla saun 59m² – 10 osób

Razem 100 osób

Zjeżdżalnie z lądowiskami w hali

- Zjeżdżalnia rodzinna
- Zjeżdżalnia szybka „Dzika Rzeka”
- Zjeżdżalnia szeroka
- Zjeżdżalnia Black Hole
- Zjeżdżalnia Turbo
- Zjeżdżalnia Magic Eye

Razem 180 osób

5. Przystosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych

Projektowany zespół krytej pływalni przystosowany jest do przyjęcia i obsługi osób niepełnosprawnych zwłaszcza poruszających się na wózkach.